

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/12664 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2557 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูล การดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัด น้ำเสีย	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบาง ขนาด ปี พ.ศ.2548) - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- น้ำเสียก่อนและหลัง การบำบัดด้วยระบบ ระบายน้ำเสียแต่ละ อาคาร ก่อนระบายลง ท่อนระบายน้ำถนนแจ้ง วัฒนะ 10 แยก 3 ด้านหน้าโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ใน การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรยลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัด น้ำเสีย	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบ บำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติม อากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บริเวณ จุด ติด ตั้ง อุปกรณ์ต่างๆ	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุไว้ในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บ ไว้ ณ สถานที่ตั้งของ ระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบตาม แบบ ทส.2 ทุกเดือนและ ส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตหลักสี่) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของ แต่ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ผ่านผิวดักกลาง (Contact Aeration Chamber)	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. ระบบระบายน้ำ	- เศษหินหรือตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำ รวม และบ่อดักขยะ ก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำบนถนนแจ้ง วัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วง ฤดูฝน	โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝน ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ และ ทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดัก ขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
3. การบดบังลม และ แสงแดด	ตรวจสอบการจัดพื้นที่ ว่างและระยะร่นของ โครงการ บริเวณต่างๆให้ เป็นไปตามที่กฎหมาย กำหนด	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ตรวจสอบการจัดพื้นที่ ว่างและระยะถอยร่นของโครงการ ในบริเวณที่มาตรการหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรย์ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. การบดบังลม และแสงแดด (ต่อ)	ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กฎหมายกำหนดไว้ และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-พื้นที่สีเขียว	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯพบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พืชมงคลเพียงพอต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรย์ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. การบดบังลม และแสงแดด (ต่อ)	-ตรวจสอบว่ามีเอกสาร/หลักฐานในการสื่อสารที่แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมหรือแสงแดดให้ทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	-ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการ แก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอด และมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55)
	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะในแนวเขตที่ดินของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่รอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างฟ	-1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
5. การจัดการขยะมูล ฝอยภายในโครงการ	- ถังพักขยะในชั้นพัก อาศัย และห้องพักขยะ รวม	- บริเวณจุดตั้งถัง รองรับขยะมูลฝอยใน อาคารและห้องพักขยะ รวม	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วง ฤดูฝน	โครงการมีการติดป้ายถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15, 16)
	- ความสะอาดของ ห้องพักขยะแต่ละชั้นพัก อาศัย และห้องพักขยะ รวม	- ห้องพักขยะในชั้นพัก อาศัยและห้องพักขยะ รวม	ทุกครั้ง ภายหลัง พนักงานโครงการทำ ความสะอาดแล้ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้ แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความ สะอาดและรวมการเก็บขยะมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
	- สิ่งปฏิกูลและตะกอน จากถังตกตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- 1 ครั้งต่อเดือน หรือ ตามสภาพการใช้งานจริง สำหรับบ่อเก็บตะกอน	ทางโครงการยังไม่มี การสูบล้าง สิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่ มากพอ ทั้งนี้ติดบุคคลจะประสาน กับสำนักงานเขตหลักสี่ให้นำรถมา รับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมี ปริมาณที่มากพอ		-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
6. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	- บริเวณ จุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- 3 ครั้งต่อเดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่ง	-	
	- ระบบสัญญาณเตือนภายในโครงการ					
	- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- ปีละครั้ง	ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้		ภาคผนวก ณ4
	- การฝึกอบรมพนักงานโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการมีพนักงานใหม่เข้ามาทำงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	- บ้ายแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ ดับเพลิงในตำแหน่งที่มี การติดตั้งเครื่องมือ และ อุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการติดป้าย แนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
	- บ้ายแสดงตำแหน่งจุด รวมตนของโครงการ	- จุดรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
	- การดูแล และบริหาร จัดการพื้นที่จุดรวมคน	- จุดรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7. น้ำใช้	- การแตกรั่ว ซึม หรือ การชำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ณ5
8. การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของ ระบบไฟฟ้าและระบบ การเดินสายไฟฟ้าของ อาคาร	- ระบบ ไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า เมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่าง สม่ำเสมอ	-	-
9. การรบกวนสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์		- ผู้พักอาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการจนถึง ระยะรัศมี 200 เมตร ที่ อาจได้รับผลกระทบ ด้าน การ รบกวน สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากการมีโครงการ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง วันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วมาเป็นเวลา 1 ปี	- ทางโครงการได้มอบหมาย เจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่ อย่างไรใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีส์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสาธารณสุข ปolik เช่นระบบน้ำใช้	- จุด ติด ตั้ง ระบบ บ สาธารณสุข ปolik และ ระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ตาม รายละเอียด ที่ กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบ การทำงานของ แต่ละ ระบบ	โครงการทำความสะอาดถึงพักน้ำ ใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพัก ต่างๆเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)
	- ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสียการระบาย น้ำ และการจัดการขยะ มูลฝอย			โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับ ขยะมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- บ้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ ขณะมีการจอดรถ และป้าย จำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ ให้กับ ผู้พักอาศัยมิให้มีการติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)
	- ไม่ยืนดับที่ปลูกในพื้นที่สี เขียว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุม ดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืช ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลาย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
	- ความสะอาดของถนน และ ทางวิ่ง	- ถนน และทางวิ่งภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษา ความสะอาดถนนภายในโครงการ โดย ฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย	- ปีละครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของแท่งค้ำน้ำใช้	- แท่งค้ำน้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของพื้น/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวันในระยะดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างและความ ปลอดภัย	- กระเบื้องที่ปูพื้น / ผนัง ของสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	โครงการได้ออกแบบพื้นสระว่ายน้ำต้อง ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
		- พื้นและผนังโดยรอบของ สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของ สระว่ายน้ำ	-
		- บริเวณ โครงสร้าง คอนกรีตภายใน และ ภายนอกสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้าง ของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ เพื่อสามารถทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
	2. อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณ สระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- สภาพความพร้อม / ความ สมบูรณ์ ของ อุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โปมช่วย ชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำและบริเวณทางเดิน โดยรอบ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- เจ้าหน้าที่ประจำสระ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่ มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
	- ความสะอาดกระเบื้อง และผนังของสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- บ้ายบอกความลึก หรือ เลขบอกระดับความลึกของ สระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับ ความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึก ของสระว่ายน้ำ อยู่ทางด้านข้างโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73)
	- บ้ายแสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำ และ วิธีการปฐมพยาบาลจาก การจมน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณ สระด้านข้างสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บ้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องอื่นๆ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
	- แผนการฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือ ผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินกรณี เกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และ กำหนดผู้รับผิดชอบไว้ในแผน	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ เป็นไปตามมาตรฐานที่ กำหนด ได้แก่ - pH - Free Chlorine - Alkalinity - TCB - FCB - Combine Chlorine - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ โดยเก็บ ตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/ สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผล การตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-16	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- Ammonia - Nitrate - จุลินทรีย์หรือตัวปั้งซี จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค		- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผล การตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-16	ภาคผนวก ค
	- ตรวจวัดและเติมคลอรีนใน สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- ดูแลบำรุงรักษาและทำ ความสะอาดเครื่องกรองน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	4. การล้างทำความสะอาด สระว่ายน้ำ - ใบไม้และสิ่งสกปรก - กระเบื้อง พื้น และผนัง ของสระว่ายน้ำ - ตะแกรงและรางระบายน้ำ ริมขอบสระว่ายน้ำ - ตะกอนในสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัย		- บริเวณจุดติดตั้งระบบ CCTV และระบบควบคุมการเข้า-ออก (Key Card)	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของเครื่อง)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
13. การคมนาคมขนส่ง		- ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีทิศทางการเดินรถภายในโครงการอย่างชัดเจน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
		- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกภายในโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
		- ถนนแจ้งวัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. ทัศนียภาพ		- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - อาคารโครงการ - อาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 1)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Part 4500-H ⁺ B
Biochemical Oxygen Demand	Part 5210 B, 4500-O C
Total Suspended Solids	Part 2540 D
Total Dissolved Solids	Part 2540 C
Oil & Grease	Part 5520 B
Total Kjeldahl Nitrogen	Part 4500-N _{org} B
Sulfide	Part 4500-S ²⁻ F
Settleable Solids	Part 2540 F
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Part 9221 B
Fecal Coliform Bacteria	Part 9222-1 B
Combine Chlorine	Part 4500 Cl F
Calcium Hardness	Part 2340 C
Cyanuric Acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl ⁻ B
Ammonia	Part 4500-NH ₃ B, C
Nitrate	Part 4500-NO ₃ ⁻
E.coli	Part 9221 F
Staphylococcus aureus	Part 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	Part 9213 E


3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2565)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำทิ้ง 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D	- pH at 25 °C - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
← ระยะดำเนินการ →								

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2565)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 2.คุณภาพน้ำระย่น้ำ 1) บริเวณส่วนลึก 2) บริเวณส่วนตื้น	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Combine Chlorine - Calcium Hardness - Cyanuric Acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละครั้ง	<div style="text-align: center;">  ระยะดำเนินการ </div> <div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> ทางโครงการดำเนินการภายในเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 </div>					

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 สถานี ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D และ 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565
pH at 25 °C	-	8.5	7.4	7.7	6.7	7.0	7.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.4	594	8.2	35	113	148
Total Suspended Solids	mg/L	74	1,070	28	175	302	297
Total Dissolved Solids	mg/L	374	278	232	45	426	457
Oil & Grease	mg/L	2.2	49.2	1.6	<1.0	8.9	12.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.6	246	6.4	39.2	148	154
Sulfide	mg/L	<1.0	6.9	<1.0	3.5	5.8	4.2
Settleable Solids	ml/L	<0.5	80	<0.5	<0.5	19	6

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
pH at 25 °C	-	8.4	7.6	7.4	6.6	6.2	7.6	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	14.6	3.2	6.6	18.2	26.4	28.1	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	35	<10	13	34	39	38	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	310	210	182	460	414	458	-
Oil & Grease	mg/L	2.0	<1.0	1.4	<1.0	8.0	6.2	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.8	<1.0	4.8	10.6	32.6	30.9	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	1.0	1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	15	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 624, 612, 616, 622, 656 และ 690 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565
pH at 25 °C	-	8.0	6.0	5.7	6.7	7.2	5.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	384	45.4	13.2	29.6	38.4	14.4
Total Suspended Solids	mg/L	796	84	47	92	69	52
Total Dissolved Solids	mg/L	494	288	262	368	360	384
Oil & Grease	mg/L	38.2	12.8	2.0	<1.0	3.2	1.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	192	18.8	10.8	41.6	45.6	48.60
Sulfide	mg/L	5.7	1.3	<1.0	1.3	1.6	<1.0
Settleable Solids	ml/L	30	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
pH at 25 °C	-	8.0	6.1	6.2	6.9	7.2	5.8	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.8	9.6	8.2	9.6	11.0	9.6	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	21	24	22	40	15	12	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	292	332	272	382	358	390	-
Oil & Grease	mg/L	2.2	2.0	1.4	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	8.6	8.0	6.4	15.2	9.8	23.12	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 624, 612, 616, 622, 656 และ 690 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565
pH at 25 °C	-	8.2	7.2	6.8	5.7	7.1	5.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.8	1,608	10.4	13.2	13.6	6.4
Total Suspended Solids	mg/L	28	3,564	62	154	38	<10
Total Dissolved Solids	mg/L	204	284	154	304	308	346
Oil & Grease	mg/L	1.4	68.8	2.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	8.4	598	9.6	40.8	11.2	39.1
Sulfide	mg/L	<1.0	6.6	<1.0	1.1	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	1	1	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
pH at 25 °C	-	8.1	7.6	7.0	6.2	6.9	6.1	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	6.2	15.2	9.8	3.9	9.2	2.0	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	12	39	22	18	13	<10	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	196	304	124	274	294	324	-
Oil & Grease	mg/L	1.2	2.2	1.6	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	5.6	13.8	8.2	8.2	7.6	25.8	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 624, 612, 616, 622, 656 และ 690 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565
pH at 25 °C	-	8.0	7.3	6.5	5.5	7.1	4.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.4	9.8	14.6	6.6	11.4	16.5
Total Suspended Solids	mg/L	25	27	57	68	20	40
Total Dissolved Solids	mg/L	258	222	150	260	296	318
Oil & Grease	mg/L	1.6	2.2	2.0	<1.0	<1.0	1.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.2	8.2	12.4	8.4	9.8	24.6
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
pH at 25 °C	-	8.0	6.2	6.9	6.4	7.4	6.5	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	4.4	4.6	7.4	4.1	6.4	6.1	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	14	13	<10	<10	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	252	210	134	232	302	322	-
Oil & Grease	mg/L	1.2	1.2	1.2	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.8	2.8	5.6	2.8	5.2	1.31	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 624, 612, 616, 622, 656 และ 690 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565
pH at 25 °C	-	8.0	6.2	7.0	5.7	7.5	6.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	98.6	79.8	15.4	11.9	154	15.1
Total Suspended Solids	mg/L	24.6	316	115	188	456	89
Total Dissolved Solids	mg/L	282	238	242	260	284	328
Oil & Grease	mg/L	10.8	28.2	2.2	<1.0	3.6	1.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	95.4	69.8	13.8	40.6	192	24.22
Sulfide	mg/L	1.0	2.5	<1.0	1.1	8.8	<1.0
Settleable Solids	ml/L	1	10	2	<0.5	20	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D โครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
pH at 25 °C	-	8.0	6.1	7.0	6.0	7.7	6.8	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.2	17.4	8.4	6.8	5.2	8.9	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	19	28	24	18	11	16	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	290	280	212	250	276	302	-
Oil & Grease	mg/L	2.0	2.2	1.6	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	8.8	14.8	6.6	5.2	4.6	18.48	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 624, 612, 616, 622, 656 และ 690 mg/l ตามลำดับ

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-15

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเทลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ พัลส์ แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	09/09/2565	15/10/2565	19/11/2565	17/12/2565	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ปีละ 1 ครั้ง ของโครงการ เดอะคิวิ พัลส์ แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	วันที่เก็บตัวอย่าง		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		17/12/2565		
		ผลวิเคราะห์น้ำ สระว่ายน้ำส่วนลึก	ผลวิเคราะห์น้ำ สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected
Combine Chlorine	mg/L	0.9	0.8	0.5-1.0
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	315	324	250-600
Cyanuric acid	mg/L	40	43	30-60
Chloride	mg/L	93	85	≤ 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	10.4	6.2	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	8.6	8.4	≤ 50
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550
เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A
	
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E
	
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565</p>	

	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565</p>	

	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น	สระว่ายน้ำบริเวณส่วนเล็ก
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ(Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565</p>	